

RAPPORT D'ACTIVITÉS 2023-2024



Une partie de l'équipe et des membres de notre CA lors de la Journée des locataires du 24 avril 2023. La manifestation a eu lieu dans le quartier Maizerets avec les groupes membres du RCLALQ.
(Photo : CCCQSS)



COMITÉ DES CITOYENS ET CITOYENNES
DU QUARTIER SAINT-SAUVEUR

MOT DE LA PRÉSIDENTE

Frédérique Sénéchal

Si j'avais à choisir un mot pour décrire le quartier Saint-Sauveur dans la dernière année, je choisirais le changement.

À travers ces nombreux changements, j'aimerais souligner ce à quoi nous pouvons nous accrocher, ce qui fait la force du quartier : la solidarité.

Les défis sont nombreux, particulièrement pour certaines populations dont la gentrification pousse à quitter définitivement le quartier dans lequel elles s'étaient ancrées.



Photo: Frédérique
Sénéchal

À travers la spéculation, les hausses historiques de loyers, l'augmentation de la détresse humaine et les nouveaux visages moins sensibles à l'histoire populaire du quartier, de belles choses se passent. J'aimerais remercier et, surtout, féliciter les salariées-es du Comité des citoyennes et des citoyens du quartier Saint-Sauveur. Je ne saurais vous décrire en peu de mots tous les défis que l'équipe a relevé dans la dernière année. Cette équipe porte la mission du Comité et un amour profond pour l'histoire de l'organisme et du quartier, tout en faisant preuve de beaucoup d'adaptabilité face aux changements.

J'aimerais aussi souligner l'implication de toutes les citoyennes et tous les citoyens qui s'impliquent, à leur façon. Je crois qu'en tout temps, mais particulièrement en temps de crise, l'espoir réside dans l'esprit de communauté à travers les solidarités. Merci à chaque personne qui, dans la dernière année, a contribué à cultiver l'espoir par son implication, quel qu'elle soit.

Je nous souhaite une prochaine année à collectiviser les luttes, solidairement, comme un remède au cynisme que suscite la détresse d'un quartier en pleine gentrification.

Frédérique Sénéchal

ENSEMBLE POUR AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE DE TOUS ET TOUTES DANS LE QUARTIER SAINT-SAUVEUR!



COMITÉ
DES CITOYENS
ET CITOYENNES
DU QUARTIER
SAINT-SAUVEUR

LA MISSION DU CCCQSS

Le Comité des citoyens et citoyennes du quartier Saint-Sauveur est né en 1969 de la volonté de résidents et résidentes de se regrouper afin de défendre leurs droits et leurs intérêts dans le quartier. Depuis plus de 50 ans, il est à l'écoute des besoins des gens du quartier et il est sans cesse à l'affût des changements qui influencent leur qualité de vie. Il est vivant grâce aux gens qui s'y impliquent.

Le CCCQSS est un organisme visant l'amélioration de la qualité et des conditions de vie des résidents et résidentes du quartier Saint-Sauveur, surtout les plus vulnérables. Il défend leurs droits et intérêts en matière de logement, d'aménagement urbain et de vie de quartier. Par divers moyens, il regroupe les personnes autour d'enjeux les concernant, conscientise, informe, mobilise, anime et cherche à susciter réflexions et débats.

Pour réaliser cette mission, les actions du Comité vont dans le sens de :

- la défense collective des droits, dont le droit au logement, à la mobilité, à l'espace public, etc.;
- l'utilisation de l'éducation populaire autonome;
- l'augmentation de l'offre de logements sociaux, de qualité et à bas prix;
- l'équité entre les citoyens·nes;
- l'augmentation du sentiment de sécurité;
- la promotion et le développement d'un aménagement urbain inclusif;
- l'application d'un développement local qui fait la promotion des forces vives du quartier et qui sait tirer profit de l'apport des nouvelles communautés culturelles;
- la conscientisation de la population à la démocratie participative pour tendre vers une communauté durable.

Merci aux organismes qui nous offrent un soutien financier!



TABLE DES MATIÈRES

2	MOT DE LA PRÉSIDENTE
3	MISSION DU CCCQSS
5	LEXIQUE
6	PLAN D'ACTION 2023-2024
8	LOGEMENT ET GENTRIFICATION Saint-Sauveur populaire Résistance locataire Mobilisation autour du Projet Kali Droits des locataires Lutter pour le logement social Coopérative d'habitation Les Jardins D'Alchémilles Représentations politiques (logement) & Projet de loi 31 (PL31) RCLALQ
12	AMÉNAGEMENT URBAIN Comité des piétons et des piétonnes À nous le Quartier Verdir Saint-Sauveur TRAAQ
15	COMMUNICATIONS Journal Le Carillon Infolettre et réseaux sociaux
16	LUTTES ET ENJEUX DE QUARTIER Table itinérance Saint-Sauveur Rue Saint-Vallier Ouest Mobilisation pour le Centre Édouard-Lavergne RÉPAC 03-12
18	VIE DE QUARTIER ET VIE ASSOCIATIVE Événements du quartier Activités sociales Les concertations du quartier Conseil de quartier Assemblées générales
20	LA VIE AU CCCQSS Équipe de travail Conseil d'administration Membership Maison Luc-André Godbout (301 rue de Carillon)
22	APPUIS ET REVUE DE PRESSE 2023-2024

LEXIQUE

AccèsLogis	Ancien programme qui subventionne le développement de logements sociaux (HLM, coopératives d'habitation et OBNL) et qui octroie une contribution aux organismes travaillant au développement du logement social.
BAIL	Bureau d'animation et d'information logement du Québec métropolitain
CCCQSS	Comité des citoyens et citoyennes du quartier Saint-Sauveur
CIUSSS	Centre intégré universitaire de santé et des services sociaux
DCD	Défense collective des droits
ÉPA	Éducation populaire autonome
FRAPRU	Front d'action populaire en réaménagement urbain
FSGP	Fonds de solidarité des groupes populaires
HLM	Habitation à loyer modique (les ménages qui y résident consacrent 25 % de leurs revenus pour se loger)
OBNL	Organisme à but non lucratif
OMHQ	Office municipal d'habitation du Québec
PHAQ	Programme d'habitation abordable Québec. C'est le nouveau programme provincial qui subventionne les logements sociaux et les logements abordables.
PMDQ	Plan de mobilité durable du quartier Saint-Sauveur
PSL	Programme de supplément au loyer qui permet aux locataires en logement privé, en coop ou en OBNL de payer un loyer correspondant à 25% de leurs revenus, comme en HLM.
RCLALQ	Regroupement des comités logement et associations de locataires du Québec
REPAC 03-12	Regroupement d'éducation populaire en action communautaire de Québec et de Chaudière-Appalaches
RODCD	Regroupement des organismes en défense collective des droits
SACAIS	Secrétariat de l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales
SARL	Service d'aide à la recherche de logement. C'est un service gratuit offert à l'année par l'OMHQ pour venir en aide aux citoyens et citoyennes éprouvant des difficultés à trouver un logement répondant à leurs besoins et leurs capacité de payer.
SCHL	Société canadienne d'hypothèque et de logement
SDC St-Sauveur	Société de développement commerciale Saint-Sauveur
SHQ	Société d'habitation du Québec
SOSACO	Groupe de ressource technique de la Fédération des coopératives d'habitation de Québec Chaudière-Appalaches
TAL	Tribunal administratif du logement (nouveau nom de la Régie du logement)
TRAAQ	Collectif pour un transport abordable et accessible à Québec

LOGEMENT SOCIAL DROIT DES LOCATAIRES GENTRIFICATION

ORIENTATIONS

Que la lutte à la gentrification soit mise au cœur des actions, dossiers, luttes et interventions publiques du CCCQSS, afin de protéger les droits et intérêts des résidents-es du quartier.

Que le CCCQSS mette davantage l'accent sur les luttes touchant les droits des locataires et continue à stimuler la création de logements sociaux.

Que le CCCQSS améliore les conditions de logement des locataires et augmente l'offre de logements de qualité à prix accessible.

Que le CCCQSS documente et diffuse les enjeux de gentrification en s'appuyant sur l'ÉPA et la dénonciation.

PRINTEMPS - ÉTÉ

Congrès du FRAPRU et du RCLALQ.

Manifestation pour la Journée des locataires (Québec).

Organiser une Promenade de Jane sur la gentrification et les luttes urbaines dans le Bas-Bijou et un BBQ pour du logement social.

Action pour dénoncer l'inaccessibilité au TAL.

Campagne sur le 1er juillet et la salubrité.

Cartographier le phénomène de gentrification du quartier.

Créer une identité visuelle et des outils de diffusion pour le Comité lutte à la gentrification.

Animation: Comité lutte à la gentrification

Représentations: FRAPRU; RCLALCO; Coalition contre les hausses; Comité de partenaires sur la mixité et la gentrification

AMÉNAGEMENT URBAIN À NOUS LE QUARTIER

ORIENTATIONS

Que le CCCQSS, dans une optique de justice sociale et environnementale, continue son action en verdissement (ÉPA, action citoyenne, pression sur la Ville, terrains collectifs...).

Que le CCCQSS favorise l'inclusion et la participation des personnes plus vulnérables dans les actions citoyennes en aménagement.

Que le CCCQSS mobilise les résidents-es pour réaliser des actions qui améliorent l'accessibilité, la convivialité et la sécurité du réseau piéton.

Que le CCCQSS revendique ou développe des alternatives qui favorisent l'accessibilité et la desserte des transports collectifs.

PRINTEMPS - ÉTÉ

Distribution d'arbres, entretien des arbres, promenade de Jane et 5 à 7 verdissement (Verdir Saint-Sauveur).

Campagne sur l'aménagement de la rue Saint-Vallier O (tractage, consultations...) et rencontre avec l' élu local (Comité piétons·nes).

Appels de projet pour le Fonds d'initiatives en aménagement et interventions d'aménagement (À nous le quartier).

Aménagement de la terrasse rouge pour l'Arche l'Étoile.

Réflexion sur l'avenir de l'approche du CCCQSS sur les enjeux d'aménagement.

Animation: Comité des piétons·nes; Verdir Saint-Sauveur

Représentations: TRAAQ; Table Canopée

VIE DE QUARTIER LUTTES SOCIALES

ORIENTATIONS

Que le CCCQSS priorise l'appui et la collaboration aux événements et activités du quartier dans un souci d'inclusion des populations les plus vulnérables...

Que l'animation de la vie de quartier du CCCQSS mette de l'avant les enjeux actuels, le besoin de socialisation et l'ÉPA en favorisant l'implication citoyenne.

Que le CCCQSS revendique, pour le terrain Verdun, du logement social, une mixité d'usages et une forêt urbaine.

Que le CCCQSS favorise la réflexion, les échanges et la participation citoyenne et le sentiment d'appartenance des citoyens·nes.

PRINTEMPS - ÉTÉ

Événement festif pour le Centre Édouard-Lavergne (fête des voisins·es).

Participer au Marché Public de Saint-Sauveur.

Diffuser une infolettre mensuelle et animer les pages Facebook et Instagram.

Veille et participation aux différents processus participatifs de la Ville.

Animation: Journal le Carillon; Comité de citoyens·nes pour le Centre Édouard-Lavergne (co-animation)

Représentations: Concertation Saint-Sauveur; Concertation des organismes aînés; Avenir Hôpital Général; REPAC; RODCD

CULTURE

ORIENTATION

Que la culture soit utilisée comme un outil de revendication sociale et politique afin de lutter contre la pauvreté, l'isolement et la gentrification.

PRINTEMPS - ÉTÉ

VIE ASSOCIATIVE

ORIENTATION

Que le CCCQSS assure la vitalité de sa vie démocratique.

PRINTEMPS - ÉTÉ

Assemblée générale annuelle.

Journée d'équipe.

Coordination: CA; Comité RH

ADMIN.

ORIENTATION

Que le CCCQSS assure une bonne gestion de l'organisme.

PRINTEMPS - ÉTÉ

Fin d'année financière; rapport d'activité; plan d'actions; prévisions budgétaires.

Renouvellement du statut de reconnaissance de la Ville de Québec.

Reddition de compte : Action-Climat.

AUTOMNE

Cartographier le phénomène de gentrification dans le quartier.
Organiser un vernissage sur la gentrification.
Campagne pour revendiquer des terrains pour le logement social.
Planification de la mise sur pied d'un nouveau projet de logement social.
Manifestation du FRAPRU à Ottawa.
Campagne sur les évictions et les reprises de logement.
Actions avec la Coalition contre les hausses (1) et le FRAPRU régional (1).
Lancement d'un «Conseil collectif» pour les locataires.

Animation: Comité lutte à la gentrification; Coop Alchemilles
Représentations: FRAPRU; RCLALCQ; Coalition contre les hausses de loyer; Comité de partenaires sur la mixité et la gentrification

HIVER

Campagne contre les hausses de loyer : tractage, ateliers, manifestation...
Entreprendre des démarches pour le développement d'un projet de logement social.
Campagne pour revendiquer des terrains pour le logement social.
Manifestation nationale et action éclair du FRAPRU.
Appels de locataires (surcharge dans la période des hausses).
Animation du «Conseil collectif» pour les locataires.
Mise à jour des données sur la gentrification du quartier.

Animation: Comité lutte à la gentrification; Coop Alchemilles
Représentations: FRAPRU; RCLALCQ; Coalition contre les hausses de loyer; Comité de partenaires sur la mixité et la gentrification

AUTOMNE

Élaboration et organisation d'une intervention en aménagement pour et avec une population plus vulnérable (À nous le quartier).
Projet de documentation ou d'action sur les rues dangereuses du quartier.
Manifestation piétonne.
Plantation d'arbres et événement mobilisateur (Verdir Saint-Sauveur).
Parution de la version finale du Guide d'inclusion,

Animation: Comité des piétons·nes; Verdir Saint-Sauveur
Représentations: TRAAQ; Table Canopée

HIVER

Lancement du Guide d'inclusion dans l'action citoyenne en aménagement.
Suivi du projet de documentation ou autre action sur les rues dangereuses du quartier.
Préparation de l'aménagement de la place publique (À nous le quartier).

Animation: Comité des piétons·nes; Verdir Saint-Sauveur
Représentations: TRAAQ; Table Canopée

AUTOMNE

Park(ing) Day pour le Centre Édouard-Lavergne.
Parution du journal le Carillon.
Diffuser une infolettre mensuelle et animer les pages Facebook et Instagram.
Veille et participation aux différents processus participatifs de la Ville.

Animation: Journal le Carillon; Comité de citoyens·nes pour le Centre Édouard-Lavergne (co-animation)
Représentations: Concertation Saint-Sauveur; Concertation des organismes aînés; Avenir Hôpital Général; REPAC; RODCD

HIVER

Parution du journal le Carillon
Diffuser une infolettre mensuelle et animer les pages Facebook et instagram.
Veille et participation aux différents processus participatifs de la Ville.
Participation à Rassemblons Saint-Sauveur.

Animation: Journal le Carillon; Comité de citoyens·nes pour le Centre Édouard-Lavergne (co-animation)
Représentations: Concertation Saint-Sauveur; Concertation des organismes aînés; Avenir Hôpital Général; REPAC; RODCD

AUTOMNE

AUTOMNE

Organiser une fête de Noël pour les membres.
Organiser un BBQ de la rentrée.

Coordination: CA; Comité RH

HIVER

HIVER

Assemblée générale d'orientations.
Journée d'équipe.

Coordination: CA; Comité RH

AUTOMNE

Reddition de compte : SACAIS et Centraide.

HIVER

Révision des politiques salariales et de remboursement.



Journée des locataires dans Maizerets (24 avril 2023)
Photo : CCCQSS

SAINT-SAUVEUR POPULAIRE RÉSISTANCE LOCATAIRE

Outre le changement de nom du Comité de lutte à la gentrification pour *Saint-Sauveur populaire - Résistance locataire*, l'année fut chargée en terme de mobilisation. Deux événements ont occupé les militants-es : la contestation du projet Kali et l'organisation d'une Journée des locataires dans le quartier Saint-Sauveur.

10
RENCONTRES

UNE DIZAINE
DE MILITANTS-ES ACTIFS-VES

Au printemps, le comité a organisé une Promenade de Jane sur la gentrification dans le Bas-Bijou (secteur au sud du boulevard Charest et, à l'est, de la rue de l'Aqueduc). Celle-ci a été annulée à cause des averses. De plus, les militants-es ont participé activement à distribuer les tracts sur les différentes luttes et campagnes d'information liées au logement.

MOBILISATION AUTOUR DU PROJET KALI

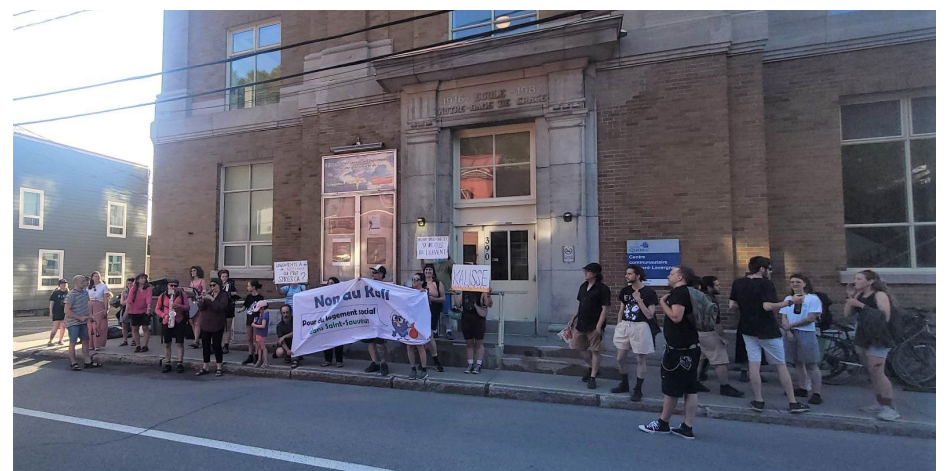
Dès le début de l'année, nous savions qu'un projet immobilier de grande envergure allait s'ériger sur le site du restaurant Kalimera. La cinquantaine de logements (dont quelques abordables), le CPE et le commerce proposés par le promoteur allumèrent des craintes de plusieurs, vu les impacts qu'il aurait sur le quartier : GENTRIFICATION. Le CCCQSS et les militants-es voulaient autre chose : c'est du logement social qu'il nous faut, pas du logement privé « hors de prix ».

Grâce aux interventions lors des consultations publiques, à la demande de référendum, au tractage et aux discussions avec le promoteur, nous avons obtenu des changements significatifs au projet, bien qu'encore loin de notre demande initiale.

- Les loyers des logements abordables passent de 1025\$ à 750\$ par mois.
- Des logements subventionnés (PSL) devraient être inclus dans le projet final.

Bien qu'éprouvante et énergivore, cette lutte locale a permis de démontrer qu'il était possible d'inclure des logements abordables et subventionnés dans les projets immobiliers privés.

Maintenant, qu'attend la Ville pour adopter une politique d'inclusion de ces types de logements dans les projets immobiliers privés?



Manifestation lors de la consultation publique du
Projet Kali, au Conseil de quartier (21 juin 2023)
Photo: Guillaume Béliveau Côté



Manifestation lors de la consultation publique du
Projet Kali, au Conseil de quartier (21 juin 2023)
Photo: Gabriela Santos

DROITS DES LOCATAIRES

Interventions et accompagnements

Le CCCQSS offre aux locataires du quartier de l'information générale et de l'accompagnement sur leurs droits et obligations, afin de les aider à prendre des décisions éclairées lorsqu'ils et elles font face à des situations difficiles (hausses de loyer, moisissure, avis d'éviction, etc.). Depuis 3 ans, le nombre de locataires qui nous contactent a **triplé**, sans que nos ressources aient augmenté. Le nombre d'interventions pour des locataires qui font face à une reprise de logement a explosé. Le nombre d'interventions sur cet enjeu a **plus que quadruplé** depuis trois ans, passant de 6 à 27.

256

INTERVENTIONS AUPRÈS DE
LOCATAIRES

116

APPELS POUR DES CAS
DE HAUSSES DE LOYER

36

ACCOMPAGNEMENTS POUR DES
MISES EN DEMEURE OU DES
AUDIENCES AU TAL

40

APPELS POUR DES CAS D'ÉVICTION,
DE REPRISE OU DE RÉSILIATION DE
BAIL

Le nombre d'appels concernant les hausses de loyer a **augmenté de 50%** par rapport à l'année précédente. Alors que les hausses de loyer restent le principal enjeu des locataires qui nous contactent, nous effectuons de plus en plus de suivis et d'accompagnement pour la préparation de mises en demeures et pour du soutien à la préparation des dossiers pour des audiences au Tribunal administratif du logement (TAL). Notons aussi que cette année est marquée par une présence accrue de cas d'harcelement et de violence, ainsi que de personnes à risque ou en situation d'itinérance.

DROITS DES LOCATAIRES

Éducation populaire et défense des droits

Cette année, le CCCQSS a fait des efforts pour être proactif auprès des locataires du quartier, afin de les informer de leurs droits et leurs recours.

Nous avons réalisé 3 tournées de distribution de plus de 6300 dépliants informatifs dans les boîtes aux lettres de différents secteurs du quartier.

- Juin 2023 : 1900 dépliants distribués sur la salubrité, l'aide au relogement (1er juillet) et la campagne « passe-moi ton bail »
- Octobre 2023 : 2500 dépliants distribués sur les évictions et les reprises de logement
- Janvier 2024 : 1900 dépliants distribués sur les hausses de loyer et les modifications aux clauses du bail

Nous avons aussi produit et fait circuler 2 séries de vignettes sur Facebook et Instagram pour accompagner deux de ces tournées.

Pour la première fois cette année, un promoteur immobilier montréalais reconnu pour ses pratiques prédatrices de rénoviction a acquis des immeubles locatifs dans Saint-Sauveur. Nous avons fait du porte-à-porte pour rencontrer les locataires touchés-es.

LOCATAIRES, vous avez des droits!

AU SECOURS, LE 1ER JUILLET ARRIVE! VOUS N'ARRIVEZ PAS À VOUS LOGER?

Vous devez déménager? Vous n'avez toujours pas trouvé un logement?

Des services existent pour vous aider!

- Hébergement temporaire
- Soutien pour l'entreposage
- Subvention au logement
- Aide pour le déménagement

VOUS LOGEMENT EST EN MAUVAIS ÉTAT?

Votre propriétaire doit vous fournir un logement sécuritaire et en bon état en tout temps :

- sans infiltration d'eau ni moisissure;
- sans vermines ni insectes;
- avec une toilette et du chauffage fonctionnel;
- etc.

Votre propriétaire est tenu de faire les réparations nécessaires.

VOUS DÉMÉNAGEZ? LAISSEZ UNE COPIE DE VOTRE BAIL!

Un avis écrit doit obligatoirement vous être envoyé, selon les délais prévus dans la loi.

LOCATAIRES, vous avez des droits!

LE MAINTIEN DANS LES LIEUX, C'EST VOTRE DROIT!

Les locataires ont le droit de renouveler leur bail aussi longtemps qu'ils et elles le désirent!

Les propriétaires ne peuvent pas mettre fin au bail, sauf exceptions :

- Reprise de logement (pour soi-même, ses parents, ses enfants ou une personne dont ils ou elles sont le ou la principal(e) soutien)
- Éviction pour subdivision, agrandissement ou changement d'affectation

VOUS AVEZ REÇU UN AVIS D'ÉVICTION OU DE REPRISE?

Vous avez 1 mois pour répondre à l'avis.

Les locataires de 70 ans et plus, à faible revenu, bénéficient d'une protection supplémentaire.

Des règles strictes encadrent les reprises et les évictions.

→ Informez-vous sur vos droits et recours.

VOUS PROPRIÉTAIRE VEUT FAIRE DES TRAVAUX MAJEURS?

Un avis écrit doit obligatoirement vous être envoyé, selon les délais prévus dans la loi.

LOCATAIRES, vous avez des droits!

HAUSSE DE LOYER? VOUS POUVEZ REFUSER ET RESTER.

Vous n'êtes pas obligé-e d'accepter une hausse de loyer!

Vous pouvez :

- accepter la hausse
- refuser et déménager
- refuser et rester dans votre logement*

* Votre bail sera reconduit aux conditions actuelles. Cependant, votre propriétaire peut demander au Tribunal de fixer le loyer.

VOTRE PROPRIÉTAIRE VEUT MODIFIER DES CONDITIONS À VOTRE BAIL?

Les modifications au bail doivent :

- respecter votre droit au maintien dans les lieux
- ne pas être abusives, ni viser à vous « punir »

Vous avez le droit de refuser les modifications. Aussi, vous pourriez avoir droit à une baisse de loyer, s'il y a une perte de services (ex : chauffage) ou d'accessoires (ex : stationnement).

COMMENT RÉPONDRE À L'AVIS?

Les 3 dépliants qui ont été distribués au cours de l'année.

Le 4 mars 2024, nous sommes intervenus-es comme panéliste à la *Soirée d'échange sur l'habitation*, organisée par le Conseil de quartier de Saint-Sauveur.

En mars 2024, nous avons visité les organismes communautaires du quartier. Nous leur avons présenté nos dossiers et nos services d'aide aux locataires. Ces visites permettent aux organismes de mieux comprendre les enjeux de logement que peuvent traverser les citoyens·nes qui les fréquentent et de développer le réflexe de les référer vers nos services.



L'équipe du CCCQSS à pied d'oeuvre pour accompagner des locataires
Photo: Olivier Amiot

LUTTER POUR LE LOGEMENT SOCIAL

Le Front d'action populaire en réaménagement urbain (FRAPRU) est un regroupement provincial d'organismes luttant pour le droit au logement. À travers le FRAPRU, le CCCQSS se mobilise pour augmenter le nombre de logements sociaux dans le quartier et partout au Québec.

Vie associative

Le FRAPRU a tenu 4 assemblées générales en 2023-2024, toutes à Montréal, ainsi qu'un Congrès de 3 jours les 9, 10 et 11 juin (à Sherbrooke). Le CCCQSS a participé activement à toutes ces rencontres en envoyant une délégation composée d'employés·es et de militants·es.



La délégation du CCCQSS au Congrès du FRAPRU 2023
Photo: Véronique Laflamme

Actions locales et mobilisations provinciales

Les actions et les mobilisations prioritaires de l'année du FRAPRU furent de revendiquer un refinancement massif dans le logement social de la part des gouvernements, ainsi qu'une modification en profondeur du PHAQ (Programme d'habitation abordable Québec).



Action du FRAPRU : Un chantier pour le logement social (27 novembre 2023)
Photo: Cyane Topalović Tremblay

C'est ainsi que le CCCQSS a pris part à la Manifestation nationale « Sortez de vos châteaux, on veut des logements sociaux! » devant les bureaux de la Ministre de l'Habitation à Sainte-Agathe-des-Monts le 12 mai 2023. Il a aussi contribué à l'hiver 2024 à la diffusion de la campagne publicitaire du FRAPRU « La Clé, c'est le logement social ».

Le CCCQSS s'est concerté avec deux autres groupes membres du FRAPRU de la ville de Québec pour mener ensemble certaines actions :

- Prise de parole au « Rassemblement public sur la crise du logement à Québec » (événement non-partisan) (18 avril 2023)
- Organisation de l'action « Rassemblement ludique – Au front pour un grand chantier de logement social » (27 novembre 2023)

COOPÉRATIVE D'HABITATION LES JARDINS D'ALCHÉMILLES



Le CA de la Coopérative Les Jardins d'Alchémilles célèbre l'annonce de leur financement par le PHAQ
Photo : CCCQSS

Depuis 2020, le CCCQSS soutient des requérants·es qui veulent mettre sur pied une nouvelle coopérative d'habitation dans le quartier. Cette année, la Coopérative Les Jardins d'Alchémilles a été sélectionnée parmi les projets financés par le PHAQ! Ce projet de 28 unités, dont 14 disponibles pour des personnes qui ont accès au programme de supplément au loyer (PSL), devrait accueillir les locataires d'ici le printemps 2026. En plus de participer aux rencontres de la Coopérative, le CCCQSS offre un soutien en partage des ressources (salle, temps de travail, etc.).

REPRÉSENTATIONS POLITIQUES

Le CCCQSS a rencontré à différentes occasions des élus·es et des fonctionnaires. Nous avons fait valoir différents enjeux liés aux droits des locataires, aux politiques municipales d'habitation et au développement du logement social :

- Séance de la Capitale-Nationale de la tournée du Bloc Québécois sur l'itinérance et le logement (28 avril 2023)
- Bilan des travaux du *Comité sur la hausse des loyers à Québec* (Ville de Québec) (10 mai 2023)
- Séance d'information 2023 de l'Office municipal d'habitation de Québec (OMHQ) sur le Service d'aide à la recherche de logement (SARL) (mardi 23 mai 2023)
- Rencontre avec le directeur de l'OMHQ et avec la conseillère municipale responsable du logement et de l'itinérance au conseil exécutif, Marie-Pierre Boucher (6 octobre 2023)
- Rencontre avec le directeur de la Division du contrôle du milieu - Gestion du territoire (Ville de Québec) (9 janvier 2024)
- Rencontre avec la conseillère municipale du District de Limoilou, Jackie Smith (11 janvier 2024)
- Séance d'échange des regroupements d'organismes communautaires avec la Ville de Québec sur le *Plan de mise en œuvre accéléré 2023-2026 de la Vision de l'habitation* (30 janvier 2024)
- Séance d'échanges sur le bilan annuel 2023 du service du SARL (OMHQ) (mardi 6 février 2024)
- Double consultation publique sur des modifications réglementaires sur l'encadrement de l'hébergement touristique collaboratif et sur l'ajout de critères qualitatifs pour favoriser la densification urbaine (19 février 2024)
- Rencontre avec le député de la circonscription de Taschereau, Étienne Grandmont (28 février 2024)

PROJET DE LOI 31 (PL31)

En juin, la ministre de l'Habitation déposait un projet de loi représentant un premier recul depuis longtemps pour les droits des locataires : le PL31. Perte du droit de cession de bail, pas de réel gain sur la clause F, légère augmentation des compensations pour les évictions, ouverture à la vente de logement abordables et des HLM au privé... Ce sont quelques exemples des changements qui allaient subvenir avec l'adoption du PL31.

L'ensemble des comités logement du Québec (le CCCQSS y compris) s'est mobilisé contre ce projet de loi. Voici quelques actions organisées par les groupes de Québec et auxquelles le CCCQSS a participé :

- Deux manifestations : une nationale (16 septembre 2023) et une régionale (28 novembre 2023);
- Lancement de bannière sur les escaliers du Faubourg;
- Occupation des bureaux de la Société d'habitation de Québec (SHQ)
- Tractage et Campagne de courriels à la ministre
- Conférence de presse

Malgré la pression de la société civile et tout particulièrement des comités logement, le gouvernement a adopté le projet de loi sans y apporter de réelles modifications.



Lancement de bannière dans le cadre de la campagne contre le PL31 (31 octobre 2013)
Photo: CCCQSS

RCLALQ

Depuis bientôt 1 an, le CCCQSS est membre actif du RCLALQ. En plus de contribuer et de s'impliquer dans la lutte contre le PL31 (portée à l'échelle nationale par le RCLALQ), nous avons participé au Congrès (17-18 mai 2023) et à deux AG (22-23 octobre 2023 et 24 janvier 2024).

Lors du Congrès de mai, une orientation secondaire à la demande d'un contrôle et d'un gel des loyers (en attendant le contrôle des loyers) a été ajoutée:

Que le RCLALQ dénonce et se mobilise contre les problématiques liées au TAL.

COMITÉ DES PIÉTONS ET DES PIÉTONNES

Démarré à l'automne 2021, le comité des piétons·nes a poursuivi sa lancée. Pour sa 2^e année d'existence, il a concentré ses actions sur les projets d'aménagement dans le quartier, annoncés par la Ville de Québec. De manière à la fois critique et constructive, il s'est mobilisé pour que ceux-ci soient améliorés pour répondre à l'ensemble des enjeux vécus par les piétons·nes.

13

RENCONTRES

228

HEURES D'IMPLICATION

Mobilisation autour du projet de réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest (printemps 2023)

La rue Saint-Vallier Ouest a été le projet qui a le plus retenu l'attention du comité des piétons·nes cette année. Des modifications importantes ont été revendiquées pour contrer les impacts négatifs que ce projet présageait : perte de desserte en transport en commun pour le nord, augmentation de la circulation de transit dans les rues résidentielles et augmentation des problèmes de sécurité piétonne sur la rue Des Oblats.

Le comité a participé aux ateliers publics de la Ville (17 avril et 15 mai 2023), a distribué des tracts à 2600 portes du quartier, a rédigé et envoyé un mémoire à la Ville de Québec et a déposé une lettre cosignée par 13 organismes communautaires du quartier auprès du Conseil de quartier de Saint-Sauveur ainsi que du conseiller municipal.

Organisation du ParkING Day du quartier Saint-Sauveur (15 septembre 2023)

Le ParkING Day est un événement mondial. Son but est de faire de l'éducation populaire et de susciter des échanges citoyens sur la place dominante des voitures dans l'aménagement des villes.

Le PARKING Day du quartier St-Sauveur s'est déroulé près de l'école Saint-Malo et du Centre Durocher; environ 65 personnes de tout âge se sont présentées. Des jeux de marelle, de poche et de questions étaient au menu, tous autour du thème de la sécurité des piétons·nes dans le quartier.

Suivi du projet Corridor Vélo-Cité de Marie-de-l'Incarnation (hiver 2024)

Comme la rue Marie-de-l'Incarnation est l'une des artères les plus dangereuses du quartier, c'est avec joie que le comité piéton a pris connaissance des premières intentions de la Ville de Québec de la réaménager.

Le comité piéton s'est d'abord impliqué en faisant circuler le sondage public destiné aux résidents·es et en s'organisant un atelier d'auto-formation. Il a ensuite réalisé 2 marches exploratoires sur la rue Marie-de-l'Incarnation, pour documenter les différentes problématiques de sécurité et d'accessibilité.

Enfin, il a participé à la soirée d'information et d'échange de la Ville de Québec du 18 mars 2024, présentant le projet évolutif de Corridor Vélo-Cité. Par la suite, il a envoyé à l'équipe responsable ses propositions pour bonifier le projet et répondre aux préoccupations citoyennes quant à la sécurité routière.



Marche exploratoire sur la rue Marie-de-l'Incarnation
(29 février 2024)
Photo: Laurence Roy-Demers



Le ParkING Day de Saint-Sauveur organisé par le
comité des piétons·nes (15 septembre 2023)
Photo: Catherine Rainville

À NOUS LE QUARTIER

À Nous le quartier est un projet financé par le programme d'Action-Climat, qui vise à stimuler la participation des populations vulnérables sur les enjeux de mobilité active et collective, ainsi que sur le verdissement.

En 2023-2024, le Fond d'initiatives d'À nous le quartier a permis de financer trois projets en lien avec la mobilité et l'aménagement dans le quartier :

- « Un espace vert, féministe et collectif! » : un projet de verdissement de la cour intérieure du Centre des femmes de la Vasse-ville visant à créer un espace pour et par les femmes fréquentant le centre. Il se veut sécuritaire, rafraîchissant et rassembleur.
- « Fête du Bas-Bijou » : une rencontre festive organisée par le Comité des voisines du Bas-Bijou afin de favoriser le renforcement du tissu social et les liens de solidarité dans l'optique mettre de l'avant certains enjeux locaux associés à l'aménagement urbain et à l'offre de services de proximité.
- « Espace de production de semis à partager » : projet de création d'un espace de production de semis par les participants-es d'Atout-Lire. Les semis cultivés serviront à verdir la cour d'Atout-Lire, mais surtout à une distribution de semis dans le quartier au printemps 2024.



Marche exploratoire pour À nous le quartier
(10 mai 2023)
Photo : Cyane Topalović Tremblay

Concernant le volet intervention du projet, nous avons accompagné les résidents-es des Habitations Gamelin et du HLM situé au 1175 Saint-Vallier Ouest dans une marche exploratoire visant à identifier leurs préoccupations en termes d'aménagement urbain sur le parcours entre leurs résidences et le Centre Mgr. Bouffard. La marche exploratoire a mené à rédiger une lettre aux élus-es et à faire certains gains :

- Installation de bancs publics à deux différents endroits (même pendant la période hivernale);
- Prolongement du temps de la traverse piétonne au coin des rues du Pont-Scott et Saint-Vallier-Ouest;
- Autorisation d'un OBNL pour que les passants et passantes puissent utiliser leur salle de bain en cas de besoin;
- Projet d'aménagement de bacs de jardinage avec des plantes grimpantes afin de créer de l'ombre sur la rue Saint-Vallier Ouest.

Le comité de suivi de la démarche d'inclusion des populations plus vulnérables en aménagement s'est rencontré une fois en octobre.



Fête du Bas-Bijou au Centre Édouard-Lavergne
(3 juin 2023)
Photo : Guillaume Béliveau Côté

VERDIR SAINT-SAUVEUR

Dans la continuité de l'orientation votée à l'AGO de 2022, le CCCQSS a animé le regroupement Verdir Saint-Sauveur en 2023-2024 dans l'optique de le rendre autonome. Cependant, la mobilisation citoyenne de comité s'est réduite considérablement.

Cette année, Verdir Saint-Sauveur a priorisé son action en verdissement sous ces trois angles :

- L'éducation populaire autonome;
- L'exercice de pressions politique auprès de la Ville de Québec, et
- Le soutien de l'action citoyenne.

5

RENCONTRES

2

CITOYENS·NES ENGAGÉS·ES



Activité de déminéralisation et de plantation au Service d'entraide Basse-Ville (20 mai 2023)
Photo : Mario Walker

Les réalisations et actions de Verdir Saint-Sauveur

- Promenade de Jane (mai 2023)

Sur la thématique des réussites de verdissement dans le quartier Saint-Sauveur, nous avons sensibilisé 5 citoyens·nes sur les différentes manières de verdir les espaces urbains denses.

- Distribution d'arbres (mai 2023)

Le CCCQSS a distribué 25 arbres pour les résidents·es du quartier! Les arbres fournis par le Collectif Canopée étaient particulièrement gros et appréciés par les receveurs·ses.

- Apéro de mobilisation (juillet 2023)

Dans l'optique de mobiliser davantage de citoyens·nes au sein des enjeux de verdissement, L'Engrenage Saint-Roch et le CCCQSS ont organisé un apéro informel à l'extérieur. Environ une dizaine de personnes sont passées et les discussions étaient riches. Plusieurs acteurs·trices du communautaire étaient présents·es.

- Création du Front Commun BVLV (septembre 2023)

Des organismes oeuvrant en verdissement dans les quartiers centraux se sont solidarisés afin de revendiquer à la Ville une plantation et une déminéralisation plus rapides et ambitieuses en Basse-Ville, à Limoilou et à Vanier. Une lettre et une pétition, signée par 726 personnes résidentes des quartiers concernés, ont été déposées au Maire de Québec en novembre 2023.

- Plantations aux Habitations Vivre chez Soi (octobre 2023)

Le comité a planté 6 arbres sur le terrain de l'OBNL Habitations Vivre chez Soi. Le projet a mobilisé un bénévole – mais pas n'importe lequel!

TRAAQ

Le CCCQSS est un fier membre du *Collectif pour un transport abordable et accessible à Québec* (TRAAQ). Le TRAAQ est un regroupement luttant pour une meilleure accessibilité du transport en commun pour les personnes à faible revenu.

Cette année, le TRAAQ a continué à participer aux rencontres du comité consultatif de la Ville. Ce comité vise l'amélioration de la mesure de tarification sociale

Équimobilité : bonification du pourcentage de rabais dans une visée de gratuité, meilleure promotion de la mesure, allègement du processus d'inscription, etc.

Le CCCQSS a participé à une rencontre de travail, ainsi qu'à deux assemblées générales (printemps et automne). En plus, nous avons produit et diffusé des vignettes d'information sur le programme Équimobilité.

JOURNAL LE CARILLON

Nous avons publié une édition du journal Le Carillon en janvier 2024. Avez-vous remarqué la différence au niveau du visuel? C'était la première fois que nous utilisions notre nouvelle maquette.

À chaque édition, plus de 8000 copies sont distribuées aux portes du quartier! Nous écrivons sur les luttes sociales en cours, les nouveaux services, les projets et organismes du quartier et sur l'histoire de Saint-Sauveur. Nous partageons aussi des textes littéraires.

Les articles de l'édition janvier 2024 portaient sur des sujets locaux et engagés, comme le réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest, l'explication du programme Équimobilité, la sécurité piétonne près des écoles, le projet de loi 31, etc.

Nous invitons également des citoyens·nes à s'exprimer sur des sujets qui leur tiennent à cœur. Par exemple, une citoyenne a rédigé un article sur le développement des logements privés hors de prix dans le quartier et ses inquiétudes pour les années à venir.

Le Comité journal

Les membres du Comité journal contribuent de plusieurs façons: en écrivant des articles, en proposant des visuels (photos, dessins, collages), en révisant les textes ou en apportant toute amélioration pertinente.



L'ÉGLISE SAINT-SAUVEUR RETROUVERA
SA FLÈCHE!



Le clocher de l'église Saint-Sauveur est en réparation depuis l'automne dernier. Si tout va bien, les travaux devraient être terminés à l'été 2024!

Sécurité piétonne autour
des écoles

page 4

Itinérance :
Entrevue avec Benoît Côté
de PECH

page 8

Équimobilité :
le transport en commun
plus accessible

page 10

Édition du journal Le Carillon de
janvier 2024

INFOLETTRE ET RÉSEAUX SOCIAUX

Le CCCQSS communique avec ses membres et le grand public avec quatre principaux outils : son infolettre, ses pages Facebook et Instagram et son site web.

Infolettre « le Petit Potin »

Le CCCQSS utilise son infolettre « Le Petit Potin » pour communiquer à ses membres et ses sympathisants·es les principales nouvelles et informations d'intérêt.

Au cours de l'année, autour de 370 personnes ont reçu l'infolettre par courriel. 12 infolettres régulières (environ une par mois) et 5 infolettres spéciales (convocations, mobilisations éclairs, etc.) ont été envoyées.

370

SYMPATHISANTS·ES

17

INFOLETTRES

Pages Facebook et Instagram

Le CCCQSS utilise ses réseaux sociaux pour informer le grand public de diverses nouvelles, actualités, annonces et informations d'intérêt. Il y a plus de 4300 comptes qui aiment la page Facebook du CCCQSS. Nous avons réalisés environ 200 publications au courant de l'année (moyenne de 4 publications par semaine).

Le 12 avril 2023, nous avons créé une page Instagram pour rejoindre d'autres personnes en diversifiant nos réseaux de communication. Depuis, c'est 37 publications sur notre page et 350 abonnés·es qui suivent notre actualité!

Site web

Le site du CCCQSS présente l'organisme et ses grands volets d'actions. Sur la page d'accueil, le CCCQSS publie ses communiqués de presse et ses principaux avis publics. 16 articles ont été publiés cette année.



Deux des articles publiés sur notre site
web au courant de la dernière année

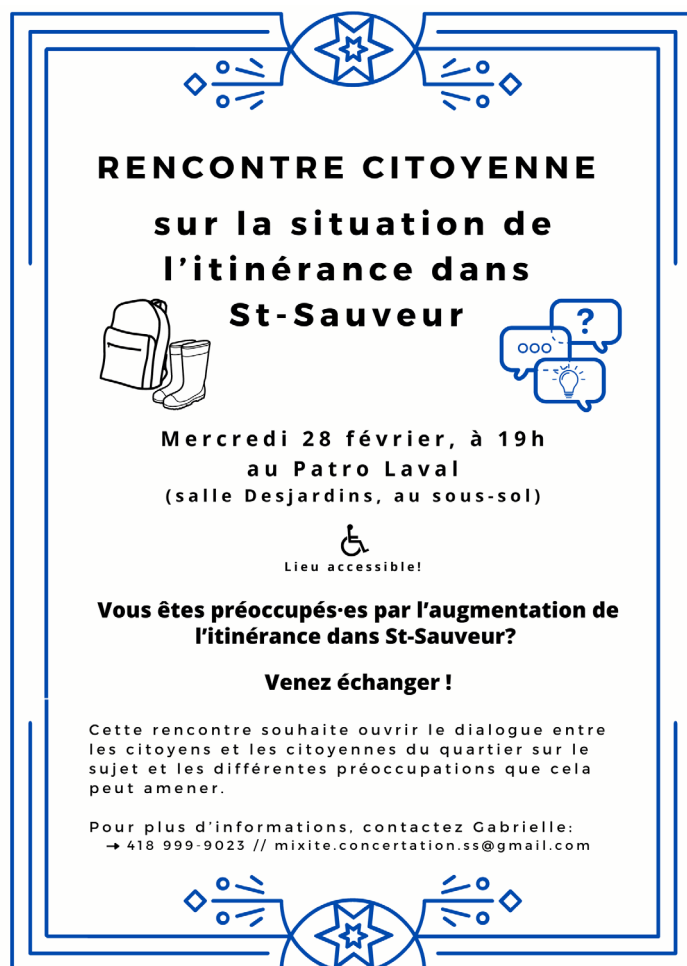
TABLE ITINÉRANCE SAINT-SAUVEUR

Depuis l'été 2023, des organismes communautaires et des acteurs institutionnels oeuvrant dans Saint-Sauveur se rencontrent pour réfléchir et travailler ensemble sur les enjeux liés à l'itinérance dans le quartier.

Les mandats de cette nouvelle instance informelle sont d'améliorer le bien-être collectif du quartier et de faire en sorte que les personnes vivant de l'itinérance y soient réellement accueillies et respectées. La Table Itinérance Saint-Sauveur souhaite aussi soutenir les organismes communautaires qui ont besoin d'être mieux outillés face aux nouvelles situations qu'ils vivent de plus en plus.

La Table s'est rencontrée à plusieurs reprises et s'est mise rapidement en action. Elle a conçu et distribué un premier outil de communication aux organismes communautaires du quartier, en plus d'entamer une réflexion et des démarches pour le financement d'un poste d'agent·e de liaison pour le quartier.

Elle a aussi organisé une rencontre citoyenne sur la situation de l'itinérance dans Saint-Sauveur, qui s'est tenue le 28 février 2024. Les citoyens·nes étaient invités·es à échanger et à partager leurs préoccupations sur le sujet.



Affiche d'invitation à la rencontre citoyenne du 28 février 2024, pour échanger sur les préoccupations sur la situation de l'itinérance dans Saint-Sauveur

RUE SAINT-VALLIER OUEST

En plus des actions menées par le comité des piétons·nes, l'équipe du CCCQSS s'est investie dans la mobilisation autour des enjeux de réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest. Voici les actions et interventions organisées et réalisées pour le CCCQSS :

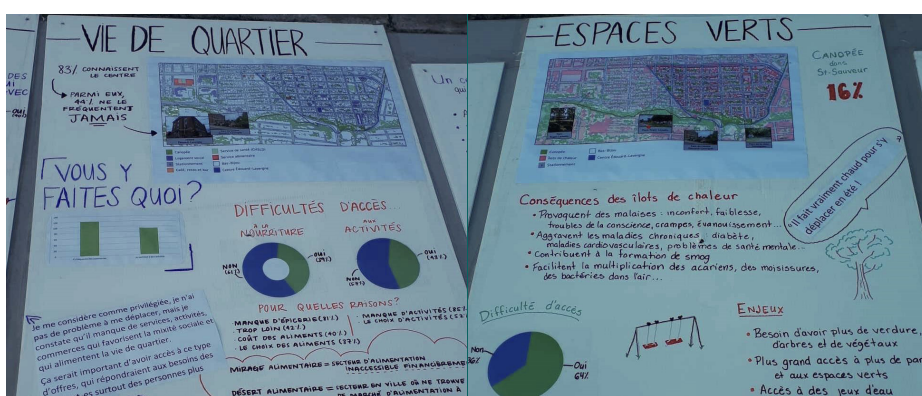
- Support au projet-pilote de marche exploratoire auprès de personnes exclues socialement mené par le Service de consultation publique de la Ville de Québec; et participation à l'activité en collaboration avec la Table de concertation (26 mai 2023)
- Rencontre avec la cheffe d'équipe du projet pour discuter des impacts potentiels en terme de gentrification écologique (27 juin 2023)
- Participation au groupe d'accompagnement de l'EIS (Évaluation d'Impact sur la Santé) sur la rue Saint-Vallier Ouest (été 2023)
- Participation à la séance d'information publique de la Ville et prise de parole sur le déficit démocratique de la décision et les impacts négatifs encore présents (7 décembre 2023)
- Publication d'un communiqué de presse avec Vivre en ville, Accès transports viables, le TRAAQ, et le CRÉ (Centre régional de l'environnement) (8 décembre 2023)
- Article paru dans le Carillon (janvier 2024)
- Présentation du projet aux membres d'Atout-Lire (13 février 2024)
- Manifestions contre le sens unique sur la rue Saint-Vallier O (15 février 2024). Interventions au Conseil de Ville pour impliquer le Maire dans le dossier 20 février 2024)



Manifestation contre le projet de réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest (15 février 2024)
Photo : Sarah-Jane Ouellet



Affiche laissée lors du
Rassemblement contre le réaménagement de St-Vallier
Ouest (15 mars 2024)
Photo : Cyane Topalović Tremblay



Panneaux de consultation sur le Centre Édouard-Lavergne,
lors de la Fête des voisins·es (3 juin 2023).
Photo : Céline Henrioux

MOBILISATION POUR LE CENTRE ÉDOUARD-LAVERGNE

Depuis l'été 2022, nous co-animons et co-coordonnons une mobilisation citoyenne avec la Concertation Saint-Sauveur pour revaloriser le Centre Édouard-Lavergne. Cette année, nous nous sommes concentrés·es sur la consultation des résidents·es du secteur et sur la collecte d'information sur le fonctionnement des centres communautaires. De plus, les résidentes impliquées ont organisé une fête des voisins·es pour faire connaître les enjeux et pour échanger avec les passants·es lors d'un événement festif.

Dans la foulée de la mobilisation, le Centre Durocher a ouvert une friperie (deux jours par semaine) dans le Centre Édouard-Lavergne.

En plus des rencontres que nous co-animons avec la Concertation Saint-Sauveur, nous avons fait de la représentation auprès de la Ville de Québec (élus·es et fonctionnaires) lors de rencontres en présentiel et d'échanges téléphoniques.

REPAC 03-12



Jour de la Terre

Le 22 avril 2023, le CCCQSS manifestait pour la justice sociale et climatique avec plusieurs groupes membres du RÉPAC 03-12 et divers regroupements.

Photo : RÉPAC 03-12



Droit de manifester

Le 4 juillet 2023, nous étions présents·es lors d'un point de presse pour dénoncer un projet de loi qui encadre de manière restrictive et punitive le droit de manifester à Québec, déposé par l'administration Marchand. Cette loi en vigueur exige que toute personne qui organise une manifestation sur une distance de plus de 150 mètres donne l'itinéraire au SPVQ et prévoit des amendes aux organisateurs·trices qui ne s'y conforment pas.

Photo : Sarah-Jane Ouellet



Pour sortir de la pauvreté

Plusieurs rassemblements ont lieu en lien avec un meilleur financement pour les groupes en défense collective des droits et pour la lutte à la pauvreté

- 17 octobre 2023 : On s'appauvrit, ils s'enrichissent!
- 25 octobre 2023 : action de visibilité pour l'indexation de la DCD
- 20 février 2024 : action théâtrale pré-budgétaire
- 29 février 2024 : action des groupes en DCD

Photo : REPAC 03-12

ÉVÉNEMENTS DU QUARTIER

Marché Saint-Sauveur

Le 15 juillet 2023, nous avons participé à un samedi du Marché Saint-Sauveur, sur la rue Saint-Vallier Ouest, afin de présenter nos différents comités, nos activités à venir et discuter avec les citoyens et citoyennes des enjeux qui les préoccupent.

Marchés solidaires

Les 20 juillet et 31 août 2023, nous avons animé une table à un des marchés solidaires dans Saint-Sauveur, au Parc de la Fabrique, une initiative du Potager à l'assiette – réseau solidaire. En plus de créer des liens, nous avons partagé diverses ressources et dépliants aux citoyens·nes venus·es faire leurs emplettes!



Kiosque du CCCQSS au Marché solidaire
Photo : Sophie Loisel

Rassemblons Saint-Sauveur

Le 9 mars 2024, c'était la deuxième édition de Rassemblons Saint-Sauveur, un événement communautaire et festif pour les citoyens·nes du quartier, organisé par la Concertation Saint-Sauveur. Nous avons tenu un kiosque avec des membres du CA pour informer les participants·es de notre mission, nos comités et nos activités à venir, et pour répondre à leurs questions sur les droits des locataires.



Kiosque du CCCQSS à Rassemblons Saint-Sauveur
Photo : Sarah-Jane Ouellet

ACTIVITÉS SOCIALES

Le BBQ de la rentrée du CCCQSS (14 septembre 2023)

Nous avons eu la rentrée un bon moment de partage, d'échanges et de prise de parole avec du maïs et des hot-dogs. Nous y avons souligné l'implication de Danielle Adam, qui a été membre du conseil d'administration pendant plusieurs années.



BBQ de la rentrée (14 septembre 2023)
Photos : Cyane Topalović Tremblay

Soirée de remise de médaille à Nicol Tremblay (13 octobre 2023)

Nicol Tremblay a été honoré pour son implication et ses luttes dans le quartier Saint-Sauveur. Le député Etienne Grandmont lui a remis une médaille de l'Assemblée nationale. La cérémonie a été faite avec la collaboration du CCCQSS. Merci Nicol pour toutes ces années données à notre communauté!

Fête de Noël du CCCQSS (14 décembre 2023)

Cette année, nous avons célébré notre fête de Noël avec une belle fusion des membres du CCCQSS et l'ADDs. Ce fut une soirée très festive, lors de laquelle nous avons partagé un délicieux et traditionnel souper de Noël, de la bonne musique et plusieurs cadeaux pour les membres des deux organismes.

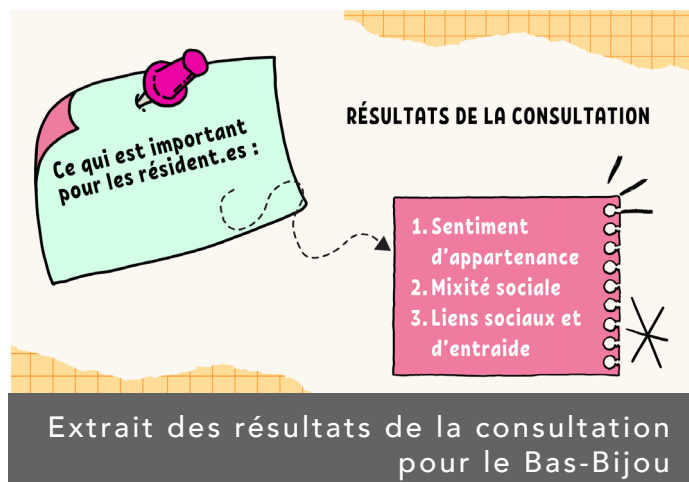


Fête de Noël (14 décembre 2024)
Photo : Sarah-Jane Ouellet

LES CONCERTATIONS DU QUARTIER

Cette année, nous avons participé à trois concertations locales, afin de partager de l'information, de réseauter et nos projets avec les autres organismes du quartier. Ces tables permettent aussi d'élaborer des interventions ou des approches collectives lorsque les enjeux le demandent.

- Avenir de l'Hôpital général (1 rencontres)
- Concertation Saint-Sauveur (5 rencontres)
- Concertation des organismes aînés de la Basse-Ville (suivis)



CONSEIL DE QUARTIER

Le CCCQSS assiste régulièrement aux séances du Conseil de quartier de Saint-Sauveur. Nous nous y tenons à jour sur plusieurs dossiers du quartier et faisons valoir nos préoccupations, en plus de participer aux séances de consultations publiques de la Ville de Québec organisées à travers cette instance.

Les principales consultations auxquelles nous avons assisté portaient sur le Projet Kali (21 juin 2023) et sur des modifications réglementaires aux usages autorisés dans trois zones industrielles du boulevard Charest Ouest (15 novembre 2023).

Nous y avons également co-présenté en octobre 2023, avec la Concertation Saint-Sauveur, les résultats de l'enquête menée par sur les besoins des personnes vivant ou fréquentant le secteur du Bas-Bijou.



Conseil de quartier du 21 juin 2023
Photo : Sarah-Jane Ouellet

ASSEMBLÉES GÉNÉRALES

Assemblée générale annuelle

C'est le 14 juin 2023 que s'est tenue l'AGA du CCCQSS. 25 membres y ont assisté. Les personnes qui y ont été élues sur le Conseil d'administration pour un mandat de 2 ans sont : Louise Bélanger, Catherine Claveau-Fortin, Sophie Loisel et Nicol Tremblay.

Assemblée générale d'orientations

L'AGO a eu lieu le 27 mars 2024 et a réuni 22 membres. Les échanges ont été riches et organisés sous la forme d'un World Café (« Café de conversation ») autour de 3 thématiques abordant certains dossiers saillants pour le CCCQSS pour la prochaine année:

- Comment lutter contre la crise du logement à l'échelle de notre quartier?
- Imaginons les transports collectifs pour Saint-Sauveur!
- Quel rôle pour le CCCQSS par rapport à la situation de l'itinérance dans Saint-Sauveur?



AGA du 14 juin 2023 au Centre Édouard-Lavergne
Photo : Gabriela Santos



AGO du 27 mars 2024 au Pantoum
Photo : Gabriela Santos

ÉQUIPE DE TRAVAIL

**Cyane Topalovic Tremblay**

Caresseuse professionnelle de vaches, gagnante de concours de mangeuse de hot-dogs, dégustatrice invétérée de crème glacée, candidate au club social des antis-sociaux, nageuse à temps plein, amatrice professionnelle de sports en nature, autrice de l'almanach du·de la campeur·se, handcrafteuse en herbe, peintre-aquarelliste du dimanche, costumes enthousiaste, adepte de Air-Dancer et fièrement élue tannante en chef du domicile familial.

**Gabriela Santos**

Possédant le talent olfactif exceptionnel des plus grands maîtres sommelliers, Gabriela est minutieuse dans son travail comme elle est attentive envers son entourage. Très engagée envers le progrès social, elle milite dans le CA de sa coop d'habitation et au Comité des femmes immigrantes de Québec. C'est aussi la reine des marinades de poulet sur le barbecue. Imbattable au karaoke, vous pourrez peut-être la vaincre au jeu de carte Uno. Un jour, elle aimera l'hiver!

**Sarah-Jane Ouellet**

Artiste dans l'âme, Sarah-Jane pratique la broderie, la poésie et la confection de tapis artisanaux. Ses passions sont multiples, mais parmi ses préférées : la crème glacée molle, le fleuve, les déjeuners, le féminisme intersectionnel et le mini-putt. En février 2024, cela faisait déjà 3 ans qu'elle milite avec le CCCQSS, pour un quartier toujours plus inclusif et respectueux de ses résidents·es.

**Catherine Rainville**

Catherine est atterrée au Comité comme stagiaire en 2015, et s'y est impliquée depuis à quelques occasions avant d'être embauchée en novembre 2022.

Catherine, c'est une humaniste qui a à cœur la justice sociale et le bien-être de nos communautés et de notre Terre-mère. Elle est fière résidente de la basse-ville et maman de deux enfants.

**Guillaume Béliveau Côté**

Cela fera bientôt cinq ans que Guillaume est passé du CA à l'équipe de travail du Comité. Alors qu'il a participé à l'arrachage de plusieurs m² d'asphalte, «secrètement», il préfère le béton aux arbres.

Bien installé sur la selle de sa Rossinante, il pédale les routes du Québec en quête du prochain moulin, de banlieues et de ruines urbaines.

**Maria Castillo**

Maria, d'origine mexicaine, est employée au CCCQSS depuis plusieurs années. Dans le passé, elle a été impliquée à la Casa Latino-américaine de Québec et elle a milité dans plusieurs groupes communautaires.

Elle aime les beaux-arts, la musique, la peinture et la bijouterie. Actuellement, elle est en train d'apprendre à comment joindre ces passions à des projets.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le conseil d'administration du CCCQSS comporte 9 membres élus·es. Ces personnes se rencontrent environ une fois par mois pour assurer la saine gestion de l'organisme. Cette année, Danielle Adam a quitté le CA après plusieurs années d'implication. Nous tenons à souligner sa présence et son apport au CCCQSS. Ce départ se conjugue avec l'arrivée d'une nouvelle administratrice : Sophie Loisel. Bienvenue dans l'équipe!

En plus des rencontres régulières, les membres du CA participent à divers comités du CA : comité ressources humaines, restructuration, comités d'embauche, etc. Certains·es membres sont aussi impliqués·es dans des comités de travail et/ou représentent le CCCQSS (au conseil de quartier, à des événements de quartier, à Centraide, à des consultations publiques, etc). Ils et elles fournissent un travail considérable!

Nous adressons un immense merci à toutes les personnes qui s'impliquent sur notre CA!

LES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Nicol Tremblay
Vice-présidence

Olivier Amiot
Trésorerie

Louise Bélanger
Administratrice

Serge Bernard
Administrateur

Catherine Claveau-Fortin
Administratrice

Ghislain Hudon
Administrateur

Anne-Valérie Lemieux-
Breton
Administratrice

Frédérique Sénéchal
Présidence

Sophie Loisel
Secrétariat



Le CA du CCCQSS
(absents·es : Nicol Tremblay et Frédérique Sénéchal)
Photo : Catherine Rainville

MEMBERSHIP

En date du 31 mars 2024, le CCCQSS comptait 105 membres actifs, ce qui représente une augmentation de 10 personnes depuis l'année dernière. Bien que le nombre de membres rend compte du support des citoyens·nes envers l'organisme, plusieurs autres personnes non-membres s'impliquent dans diverses luttes au côté du CCCQSS. Merci de nous appuyer à chaque année, votre implication est précieuse!

Le CCCQSS repose d'abord et avant tout sur l'implication citoyenne. Merci encore à toutes ces personnes pour votre temps et votre engagement!



Le 301 rue de Carillon, notre maison à tous·tes
Photo : CCCQSS

MAISON LUC-ANDRÉ GODBOUT 301 rue Carillon

Le CCCQSS est propriétaire de la Maison Luc-André Godbout depuis de nombreuses années et doit veiller à ses bons soins.

Cette année, nous avons donc fait réaliser certains travaux nécessaires de maçonnerie sur les murs extérieurs, ainsi que d'électricité intérieure. Nous avons également mis la Maison aux normes de protection des incendies et acheté une nouvelle table à pique-nique pour la cour intérieure.

Le comité de gestion du 301, qui regroupe les différents organismes occupants (c'est-à-dire le CCCQSS, l'ADDs-QM et le REPAC 03-12) s'est réuni à quelques reprises pendant l'année pour discuter des enjeux de cohabitation et d'aménagement des espaces communs.

APPUIS

Au courant de l'année, le CCCQSS a répondu à plusieurs demandes d'appui, soit par écrit ou financier:

Dons

- Manifestation nationale pour la justice sociale et climatique du 22 avril
- La Ligue des droits et libertés de Québec
- CKIA 88.3 Radio urbaine

Lettres d'appui, déclarations publiques et pétitions

- Projet des ruelles vertes, par Nature Québec
- Projet Ville Inclusive Aînés par l'Engrenage Saint-Roch
- « Monsieur Marchand, repensez le projet de réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest! », que nous avons lancé le 5 mars 2024 et qui a récolté plus de 700 signatures
- Signature de la lettre d'opinion «Une catastrophe pour les locataires», parue dans Le Soleil le 15 septembre 2023
- Signature de la lettre ouverte « Cinquante ans de recul pour le droit au logement », paru dans Le Devoir le 16 septembre 2023
- Signature de la lettre ouverte « Le milieu communautaire sur le respirateur artificiel » propulsée par le RQ-ACA, paru dans la Presse le 16 octobre 2023
- Signature d'appui au recours collectif « Les citoyens de Rouyn-Noranda déposent une action collective contre la Fonderie Horne et le Gouvernement du Québec »

LE CCCQSS DANS LES MÉDIAS

ÉquiMobilité : début de la tarification sociale au RTC le 20 avril. (MonSaintSauveur, 3 avril 2023)

Tarifs réduits au RTC pour les moins nantis: la mesure applaudie par les groupes communautaires. (Journal de Québec, 3 avril 2023)

Des billets d'autobus à 2,15 \$ pour les personnes à faible revenu à Québec. (Radio-Canada, 3 avril)

Un ajustement social de 33% sur le prix de l'autobus. (Le Soleil, 3 avril 2023)

Habiter Saint-Sauveur et ses espaces verts. (MonSaintSauveur, 6 avril 2023)

Saint-Vallier Ouest : piste cyclable ou pas? (MonSaintSauveur, 18 avril 2023)

Hausse des loyers : de plus en plus de locataires appellent à l'aide. (Radio-Canada, 18 avril 2023)

Devant des hausses de loyer salées, les demandes d'aide explosent à Québec. (LeSoleil, 18 avril 2023)

Des groupes s'unissent face à la crise du logement » (MonQuartier, 19 avril 2023)

Après la Seigneurie de Salaberry, un immeuble à logements bientôt entre les mains de Henry » Zavriyev. (LeSoleil, 19 avril 2023)

Verdir Saint-Sauveur : le mouvement citoyen continue. (MonSaintSauveur, 20 avril 2023)

Maizerets au coeur de la 11e Journée des locataires » (MonLimoilou, 24 avril 2023)

Des feux piétons « tout rouges » sur Charest. (MonSaintSauveur, 26 avril 2023)

Des locataires en ont marre et manifestent devant les bureaux de la ministre de l'Habitation. (Journal de Montréal, 12 mai 2023)

Sainte-Agathe-des-Monts - Une manifestation pour réclamer des solutions à la crise du logement. (L'Info du Nord – Sainte-Agathe, 12 mai 2023)

Le BAIL se révolte devant le Tribunal du logement. (Le Carrefour – 31 mai 2023)

Des comités de logements dénoncent le manque d'accessibilité au TAL. (ICI Québec – 31 mai 2023)

Des citoyens veulent bloquer le projet sur le site de l'ancien Kalimera. (Le Soleil – 18 juin 2023)

Ici vécu: Luc André Godbout, au 287, rue Chénier. (Monsaintsauveur – 18 juin 2023)

Des citoyens contestent le projet immobilier Kali, à Québec. (Radio-Canada – 19 juin 2023)

Des citoyens contestent le projet immobilier Kali, à Québec. (Téléjournal Québec [vidéo] – 19 juin 2023)

Rassemblement contre le projet résidentiel Le Kali. (C'est Encore mieux l'après-midi, Radio-Canada – 21 juin 2023)

Un regroupement de citoyens rejette le projet Kali. (Journal le Carrefour – 22 juin 2023)

LE CCCQSS DANS LES MÉDIAS (SUITE)

- Levée de boucliers contre le projet Kali.
(MonSaintSauveur – 22 juin 2023)
- Projet immobilier contesté : les citoyens de Saint-Sauveur demanderont un référendum.
(Radio-Canada – 22 juin 2023)
- La fin annoncée des cessions de bail inquiète à Québec.
(Radio-Canada, 22 juin 2023)
- Saint-Sauveur grogne contre le Kali.
Le Soleil – 24 juin 2023)
- Situation toujours difficile pour les locataires à Québec.
(Le Soleil – 25 juin 2023)
- Le Kali est « bon » pour Saint-Sauveur, assure Marchand.
(Le Soleil – 27 juin 2023)
- Airbnb, un « fléau » pour Québec en crise du logement.
(Le Soleil – 8 juillet 2023)
- Vitesse dans Saint-Sauveur : des améliorations insuffisantes, jugent des résidents. (Ici Québec - 20 juillet 2023)
- Une catastrophe pour les locataires.
(Le Soleil – 15 septembre 2023)
- Cinquante ans de recul pour le droit au logement.
(Le Devoir - 16 septembre 2023)
- Des habitants ne se sentent plus en sécurité chez eux dans Saint-Sauveur (mon saintsauveur - 15 septembre 2023)
- Logement : une vision de la Ville loin d'être « ambitieuse », dénoncent des organismes
(MonSaint-Roch - 10 octobre 2023)
- Nouveau dossier noir du FRAPRU : un portrait sombre du logement (monsaintsauveur – 13 octobre 2023)
- FRAPRU: de grands espoirs pour le logement.
(monsaintsauveur – 17 octobre 2023)
- Verdissement dans quartiers de la Basse-Ville : neuf organismes font front commun. (2 novembre 2024)
- Front commun pour accélérer le verdissement.
(monquartier - 18 octobre 2023)
- Des objectifs de verdissement plus ambitieux demandés à la Ville de Québec. (Ici Québec - 2 novembre 2023)
- Le projet de loi 31 « massacre les droits des locataires », selon des groupes communautaires.
(monquartier – 31 octobre 2023)
- Projet de loi 31 : le gouvernement Legault «se fout» des locataires. (Le Soleil – 28 novembre 2023)
- Pont-tunnel vers le boulevard Charest : «Irresponsable» et «déconnecté» selon le CCCQSS.
(monSaintSauveur – 29 novembre 2023)
- Le Kali ira de l'avant dans Saint-Sauveur.
(Le Soleil – 3 décembre 2023)
- Réaménagement de Saint-Vallier Ouest : officiellement un sens unique. (MonSaint-Sauveur - 8 décembre 2023)
- La rue Saint-Vallier à sens unique : des citoyens veulent que la Ville fasse demi-tour. (Ici Québec - 10 décembre)
- La rue Saint-Vallier à sens unique : des citoyens veulent que la Ville fasse demi-tour.
(Le Téléjournal Québec - 10 décembre 2023)
- Un projet «inacceptable» pour la rue Saint-Vallier Ouest.
(Le Soleil - 11 décembre 2023)
- Le réaménagement de Saint-Vallier Ouest critiqué.
(Radio-Canada « C'est encore mieux l'après-midi » - 11 décembre 2023)
- Réaménagement de Saint-Vallier Ouest : les commerçants réagissent. (Carrefour de Québec - 13 décembre 2023)
- Verdir au détriment du transport en commun est inquiétant.
(Droit de parole - 15 décembre 2023)
- Logement : la Ville reprend la destinée du terrain de feu « Dorimène (monsaintsauveur - 12 janvier 2024)
- Les épiceries de proximité tombent dans Saint-Sauveur.
(Le Soleil - 13 janvier 2024)
- La transformation éventuelle de Saint-Vallier Ouest continue à préoccuper. (CKIA, Québec-Réveil - 23 janvier 2024)
- Hausses historiques pour certains quartier de Québec.
(Noovo - 31 janvier 2024)
- Des organismes contre le projet de loi 31, Le TVA Nouvelles de midi du 7 février 2024 - première heure (6:10).
(TVA - 7 février 2024)
- Des organismes de défense de locataires réclament la démission de la ministre Duranceau.
(Radio-Canada - 7 février 2024)
- Des organismes contre le projet de loi 31, Québec - Le TVA Nouvelles de 17h30 du 7 février 2024 (37:40).
(TVA - 7 février, 2024)
- La mobilisation contre le sens unique sur Saint-Vallier se poursuit. (monsaintsauveur - 15 février 2024)
- Des dizaines de citoyens ont manifesté contre le projet de réaménagement de la rue Saint-Vallier Ouest.
(Journal de Québec - 15 février 2024)
- Entrave à la circulation sur Saint-Vallier Ouest (Radio de Radio-Canada, C'est encore mieux l'après-midi - 15 février 2024 à 17h43)
- Le réaménagement de Saint-Vallier Ouest: des citoyens mécontents se mobilisent. (Québec - Le TVA Nouvelles de 12h du 16 février 2024 à partir de 8:09)
- Démolition imminente du bar Kirouac dans le quartier Saint-Sauveur. (Journal de Québec - 29 février 2024)
- Comprendre l'itinérance dans Saint-Sauveur.
(monsaintsauveur - 29 février 2024)
- Une soirée d'informations et d'échanges sur le logement dans Saint-Sauveur. (monsaintsauveur - 5 mars 2024)
- Saint-Vallier à sens unique: c'est quoi le plan?
(Noovo info - 19 mars 2024)
- À Québec, des chantiers de verdissements et de piétonnisation suscitent la résistance.
(Le Devoir - 25 mars 2024)



COMITÉ DES CITOYENS ET CITOYENNES DU QUARTIER SAINT-SAUVEUR

301 rue Carillon

Québec (Québec) G1K 5B3

(418) 529-6158

cccqss.org | info@cccqss.org